



271,800€

• 80 m<sup>2</sup>

## MAISON 80 M2 SUR ARBANATS

<https://bellesvignesimmobilier.fr>

Maison 80 m2 sur Arbanats Maison T4 garage secteur PORTETS, dans un environnement paisible, proche des commodités telles que l'école et la gare. Sur sa parcelle de 1262 m2, cette charmante maison de 80 m2 offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Vous trouverez un séjour, une cuisine équipée et trois chambres confortables. La [...]



**Belles Vignes**

[contact@bellesvignesimmobilier.fr](mailto:contact@bellesvignesimmobilier.fr)

---

**L'essentiel**

**CABINET BELLES VIGNES**

**Commune:** Arbanats

**Chambres:** 3

**Etages :** 0 étage

**Taille du lot, m<sup>2</sup>:** 1262 m<sup>2</sup>

**Pièces:** 4

**Date ajoutée:** Ajouté il y a 1 an

**Superficie, m<sup>2</sup>:** 80 m<sup>2</sup>

**Année de construction:** 1969

---

## DPE

**DPE:** DPE : D GAS : D

---

## Détails bien

**Caractéristiques du chauffage:** gaz de ville, clim reversible

**Places de garage:** 1

---

## Commodités et Caractéristiques

**Commodités:** Télévision par câble,  
Wifi

**Caractéristiques:** Chauffage, Climatisation, Jardin,  
Terrasse

---

## Terrain

**Terrain constructible:** oui

**Surface totale:** 1262

---

## Ecoles proches

**École primaire:** Arbanats

**Collège:** Podensac

**CABINET BELLES VIGNES**