



1,332€

• 90 m<sup>2</sup>

## MAISON T4 AVEC GARAGE ET JARDIN

<https://bellesvignesimmobilier.fr>

DISPONIBLE DEBUT JUIN 2025 Découvrez cette magnifique maison neuve construite selon la norme RT2012, garantissant une excellente performance énergétique et un confort optimal toute l'année grâce à son chauffage par pompe à chaleur. Caractéristiques : Grand salon/salle à manger lumineux Cuisine équipée et moderne 3 chambres avec placards intégrés Salle de bain WC indépendant Cellier [...]



**Belles Vignes**

[contact@bellesvignesimmobilier.fr](mailto:contact@bellesvignesimmobilier.fr)

---

**L'essentiel**

**CABINET BELLES VIGNES**

**Commune:** PORTETS  
**Chambres:** 3  
**Superficie, m<sup>2</sup>:** 90 m<sup>2</sup>

**Pièces:** 4  
**Date ajoutée:** Ajouté il y a 11 mois  
**Année de construction:** 2016

---

## DPE

**DPE:** DPE : A GES : A

---

## Détails bien

**Caractéristiques du chauffage:** Climatisation réversible

**Places de garage:** 1

---

## Commodités et Caractéristiques

**Caractéristiques:** Climatisation, Détecteur de fumée, Jardin, Terrasse

---

## Ecoles proches

**École primaire:** Portets

**Collège:** Podensac

**Lycée:** BORDEAUX, TALENCE

**CABINET BELLES VIGNES**